

# ALIMENTAÇÃO E BEBIDAS

NEGÓCIO	AGUA DOCE CACHAÇARIA	BUTIQUE DA CACHAÇA	QUIOSQUE BRAHAMA	MISTER PIZZA	SPOLETO	BAR DO TORCEDOR
RAMO	BAR	BAR	BAR	FAST FOOD	RESTAURANTE	BAR
INVESTIMENTO	300.000,00	57.000,00	30.000,00	213.000,00	320.000,00	400.000,00
TAXA	100.000,00	20.000,00	10.000,00	35.000,00	50.000,00	NF
CAPITAL DE GIRO	15.000,00	2.500,00	12.000,00	20.000,00	10.000,00	40.000,00
ROYALTIES	3%	3%	5%	6%	6%	5%
TAXA DE PUBLICIDADE	2%	2%	2%	2%	2%	5%
ÁREA M2	450	9	4	40	30	100
FUNCIONÁRIOS	12	4	4	10	14	12
FATURAMENTO MENSAL	60.000,00	25.000,00	40.000,00	180.000,00	85.000,00	80.000,00
LUCRO LÍQUIDO	20%	30%	15%	20%	18%	20%
RETORNO	36	36	24	12	30	24
CONTRATO	60	48	60	60	60	60

# BELEZA E SAÚDE

NEGÓCIO	FARMAIS	EMAGRECENTRO	CENTRO AUDITIVO	CIRURGIA PLÁSTICA	ODONTO CENTRO	
RAMO	FARMÁCIA	CLÍNICA DE ESTÉTICA	AUDITIVO	ESTÉTICA	ODONTO	

<b>INVESTIMENTO</b>	<b>150.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>140.000,00</b>	<b>40.000,00</b>	
<b>TAXA</b>	<b>9.000,00</b>	<b>NC</b>	<b>25.000,00</b>	<b>50.000,00</b>	<b>15.000,00</b>	
<b>CAPITAL DE GIRO</b>	<b>30.000,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>20.000,00</b>	<b>40.000,00</b>	<b>10.000,00</b>	
<b>ROYALTIES</b>	<b>3 SM</b>	<b>17%</b>	<b>5%</b>	<b>4%</b>	<b>8%</b>	
<b>TAXA DE PUBLICIDADE</b>	<b>550,00</b>	<b>NF</b>	<b>3%</b>	<b>2.100,00</b>	<b>2%</b>	
<b>ÁREA M2</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>50</b>	<b>120</b>	<b>100</b>	
<b>FUNCIÓNÁRIOS</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	
<b>FATURAMENTO MENSAL</b>	<b>120.000,00</b>	<b>25.000,00</b>	<b>75.000,00</b>	<b>180.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	
<b>LUCRO LÍQUIDO</b>	<b>8%</b>	<b>45%</b>	<b>15%</b>	<b>30%</b>	<b>35%</b>	
<b>RETORNO</b>	<b>24</b>	<b>3</b>	<b>24</b>	<b>6</b>	<b>24</b>	
<b>CONTRATO</b>	<b>60</b>	<b>60</b>	<b>60</b>	<b>INDETERMINAD O</b>	<b>60</b>	

## **COMUNICAÇÃO E INFORMÁTICA**

<b>NEGÓCIO</b>	<b>JORNAL DO SÍNDICO</b>	<b>NOTEBOOK CENTURY</b>				
<b>RAMO</b>	<b>JORNAL</b>	<b>INFORMÁTICA</b>				
<b>INVESTIMENTO</b>	<b>7.000,00</b>	<b>300.000,00</b>				
<b>TAXA</b>	<b>3.500,00</b>	<b>20.000,00</b>				
<b>CAPITAL DE GIRO</b>	<b>3.500,00</b>	<b>130.000,00</b>				

<b>ROYALTIES</b>	<b>NC</b>	<b>2%</b>				
<b>TAXA DE PUBLICIDADE</b>	<b>NC</b>	<b>3%</b>				
<b>ÁREA M2</b>	<b>NT</b>	<b>50</b>				
<b>FUNCIONÁRIOS</b>	<b>2</b>	<b>6</b>				
<b>FATURAMENTO MENSAL</b>	<b>20.000,00</b>	<b>400.000,00</b>				
<b>LUCRO LÍQUIDO</b>	<b>15%</b>	<b>5%</b>				
<b>RETORNO</b>	<b>6</b>	<b>30</b>				
<b>CONTRATO</b>	<b>12</b>	<b>60</b>				

## **CONSTRUÇÃO E DECORAÇÃO**

<b>NEGÓCIO</b>	<b>CASA DO CONSTRUTOR</b>	<b>MULTICOISAS</b>				
<b>RAMO</b>	<b>CONSTRUÇÃO</b>	<b>CONSTRUÇÃO</b>				
<b>INVESTIMENTO</b>	<b>350.000,00</b>	<b>460.000,00</b>				
<b>TAXA</b>	<b>25.000,00</b>	<b>40.000,00</b>				
<b>CAPITAL DE GIRO</b>	<b>30.000,00</b>	<b>70.000,00</b>				
<b>ROYALTIES</b>	<b>8%</b>	<b>5%</b>				
<b>TAXA DE PUBLICIDADE</b>	<b>2%</b>	<b>1%</b>				
<b>ÁREA M2</b>	<b>200</b>	<b>80</b>				

<b>FUNCIONÁRIOS</b>	<b>4</b>	<b>9</b>				
<b>FATURAMENTO MENSAL</b>	<b>200.000,00</b>	<b>100.000,00</b>				
<b>LUCRO LÍQUIDO</b>	<b>12%</b>	<b>10%</b>				
<b>RETORNO</b>	<b>18</b>	<b>36</b>				
<b>CONTRATO</b>	<b>60</b>	<b>60</b>				

## EDUCAÇÃO E TREINAMENTO

<b>NEGÓCIO</b>	<b>CEBRAC</b>	<b>APROVAÇÃO</b>	<b>CETELBRAS</b>	<b>TUTORES</b>		
<b>RAMO</b>	<b>CURSO PROFISSIONALIZANTE</b>	<b>PRE-VESTIBULAR</b>	<b>ESCOLA DE INFORMÁTICA</b>	<b>REFORÇO ESCOLAR</b>		
<b>INVESTIMENTO</b>	<b>150.000,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>80.000,00</b>	<b>7.000,00</b>		
<b>TAXA</b>	<b>25.000,00</b>	<b>24.000,00</b>	<b>15.000,00</b>	<b>5.000,00</b>		
<b>CAPITAL DE GIRO</b>	<b>15.000,00</b>	<b>15.000,00</b>	<b>20.000,00</b>	<b>NT</b>		
<b>ROYALTIES</b>	<b>8%</b>	<b>5%</b>	<b>10%</b>	<b>20%</b>		
<b>TAXA DE PUBLICIDADE</b>	<b>2%</b>	<b>2%</b>	<b>1%</b>	<b>5%</b>		
<b>ÁREA M2</b>	<b>200</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	<b>12</b>		
<b>FUNCIONÁRIOS</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>7</b>	<b>1</b>		
<b>FATURAMENTO MENSAL</b>	<b>35.000,00</b>	<b>40.000,00</b>	<b>25.000,00</b>	<b>12.000,00</b>		
<b>LUCRO LÍQUIDO</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>	<b>30%</b>	<b>40%</b>		

<b>RETORNO</b>	<b>18</b>	<b>24</b>	<b>18</b>	<b>6</b>		
<b>CONTRATO</b>	<b>60</b>	<b>INDETERMINADO</b>	<b>60</b>	<b>48</b>		

## **ESPORTE E ENTRETENIMENTO**

<b>NEGÓCIO</b>	<b>100% VÍDEO</b>	<b>CORPO DEZ</b>				
<b>RAMO</b>	<b>LOCADORA</b>	<b>ACADEMIA</b>				
<b>INVESTIMENTO</b>	<b>290.000,00</b>	<b>250.000,00</b>				
<b>TAXA</b>	<b>29.000,00</b>	<b>35.000,00</b>				
<b>CAPITAL DE GIRO</b>	<b>30.000,00</b>	<b>15.000,00</b>				
<b>ROYALTIES</b>	<b>6%</b>	<b>4%</b>				
<b>TAXA DE PUBLICIDADE</b>	<b>2%</b>	<b>3%</b>				
<b>ÁREA M2</b>	<b>220</b>	<b>200</b>				
<b>FUNCIÓNÁRIOS</b>	<b>9</b>	<b>22</b>				
<b>FATURAMENTO MENSAL</b>	<b>60.000,00</b>	<b>85.000,00</b>				
<b>LUCRO LÍQUIDO</b>	<b>20%</b>	<b>30%</b>				
<b>RETORNO</b>	<b>30</b>	<b>36</b>				
<b>CONTRATO</b>	<b>60</b>	<b>60</b>				

## **NEGÓCIOS E SERVIÇOS**

<b>NEGÓCIO</b>	<b>ABRE</b>	<b>BANCRECI</b>	<b>ARQUIVAR</b>	<b>MULTI FINANC.</b>	<b>FLYTOUR</b>	<b>IDENTICAR</b>
<b>RAMO</b>	<b>ESTAGIÁRIOS</b>	<b>CARTÃO DE CRÉDITO</b>	<b>ARQUIVO DIGITAL</b>	<b>FINANCEIRA</b>	<b>AG. TURISMO</b>	<b>SEGURANÇA ANTI-ROUBO</b>
<b>INVESTIMENTO</b>	<b>60.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>85.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>75.000,00</b>
<b>TAXA</b>	<b>30.000,00</b>	<b>85.000,00</b>	<b>55.000,00</b>	<b>20.000,00</b>	<b>20.000,00</b>	<b>50.000,00</b>
<b>CAPITAL DE GIRO</b>	<b>50.000,00</b>	<b>15.000,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>45.000,00</b>	<b>40.000,00</b>	<b>NF</b>
<b>ROYALTIES</b>	<b>20%</b>	<b>NC</b>	<b>9%</b>	<b>12%</b>	<b>1%</b>	<b>30,00 P/ GRAVAÇÃO</b>
<b>TAXA DE PUBLICIDADE</b>	<b>2%</b>	<b>NC</b>	<b>3%</b>	<b>3%</b>	<b>1%</b>	<b>NC</b>
<b>ÁREA M2</b>	<b>40</b>	<b>50</b>	<b>NT</b>	<b>NF</b>	<b>35</b>	<b>30</b>
<b>FUNCIONÁRIOS</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>NF</b>	<b>4</b>	<b>4</b>
<b>FATURAMENTO MENSAL</b>	<b>100.000,00</b>	<b>100.000,00</b>	<b>30.000,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>300.000,00</b>	<b>20.000,00</b>
<b>LUCRO LÍQUIDO</b>	<b>3%</b>	<b>5%</b>	<b>25%</b>	<b>5%</b>	<b>15%</b>	<b>20%</b>
<b>RETORNO</b>	<b>36</b>	<b>36</b>	<b>18</b>	<b>18</b>	<b>12</b>	<b>24</b>
<b>CONTRATO</b>	<b>60</b>	<b>60</b>	<b>60</b>	<b>NF</b>	<b>60</b>	<b>60</b>